

комиссии по сбору и выдаче технических условий,
предварительных согласований и заключений при Администрации Великого Новгорода
от 2 июня 2021 года

Рассматриваемый вопрос: Размещение нестационарного торгового объект (павильон "Кофемолка"- 25 кв.м.) на территории парка "30-летия Октября" /4 вариант/
Заявитель: Комитет экономического развития инвестиций Администрации Великого Новгорода

ФИО, должность	Вывод, дата, подпись	№ ТУ Дата,
Пасецкая Юлия Николаевна зам. начальника инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области	<i>Юлия Николаевна Пасецкая</i> 05.06.2021	КН 2199-У 05.06.2021
Зенин Алексей Николаевич старший государственный инспектор дорожного надзора ДИ и ОД ОН ОГИБДД УМВД России по городу Великий Новгород	<i>Алексей Николаевич Зенин</i>	
Калашникова Вероника Викторовна ведущий инженер Администрации района теплоснабжения г. Великий Новгород общества с ООО "Тепловая Компания Новгородская"	<i>Вероника Викторовна Калашникова</i> 02.06.21	
Митина Эмилия Николаевна инженер электросвязи 2 категории филиала в Новгородской и Псковской областях ПАО «Ростелеком»	<i>Эмилия Николаевна Митина</i> 02.06.21	
Гонтаренко Татьяна Николаевна начальник отдела технологического присоединения АО «Новгородоблэлектро»	<i>Татьяна Николаевна Гонтаренко</i> 07.06.2021	НО 842-21 07.06.2021
Пурлис Леонид Леонидович начальник ПТО Филиала АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в городе Великий Новгород	<i>Леонид Леонидович Пурлис</i> 02.06.21	Н 3212 08.06.2021
Долгачева Светлана Дмитриевна начальник технического отдела МУП Великого Новгорода «Новгородский водоканал»	<i>Светлана Дмитриевна Долгачева</i> 04.06.21	4312 04.06.2021
Юкова Галина Николаевна начальник отдела электрохимической защиты филиала АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в городе Великий Новгород	<i>Галина Николаевна Юкова</i> 02.06.21	
Яковлева Татьяна Анатольевна инженер 2 категории участка эксплуатации транспортной сети в Новгородской и Псковской областях ПАО «Ростелеком»	<i>Татьяна Анатольевна Яковлева</i> 02.06.21	
Горышин Сергей Валентинович зам. начальника отдела по содержанию объектов благоустройства МКУ Великого Новгорода «Городское хозяйство»	<i>Сергей Валентинович Горышин</i> 02.06.21	288 11.06.2021
Филиппов Виктор Евгеньевич ведущий инженер линейно- эксплуатационной службы филиала ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» Новгородского линейного производственного управления магистральных газопроводов	<i>Виктор Евгеньевич Филиппов</i> 16.06.21	
Иванова Марина Валерьевна начальник отдела коммунального хозяйства комитета по управлению городским хозяйством Администрации Великого Новгорода	<i>Марина Валерьевна Иванова</i> 04.06.21	
Пятигорская Татьяна Борисовна начальник отдела формирования и предоставления земельных участков для строительства комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода	<i>Татьяна Борисовна Пятигорская</i> 04.06.21	5227 18.06.2021
Авдеев Юрий Васильевич главный энергетик акционерного общества "Автобусный парк"	<i>Юрий Васильевич Авдеев</i> 02.06.21	
Круглова Зоя Васильевна начальник отдела территориального планирования и информационного обеспечения градостроительной деятельности комитета архитектуры и градостроительства Администрации Великого Новгорода	<i>Зоя Васильевна Круглова</i> 04.06.2021	
Фокина Светлана Николаевна руководитель отдела по работе с корпоративными клиентами и бюджетными организациями АО «Север телеком»	<i>Светлана Николаевна Фокина</i> 02.06.2021	

Заместитель Главы администрации Великого Новгорода,
председатель комиссии

И.И. Средняков

Председатель комитета архитектуры и градостроительства
Администрации Великого Новгорода

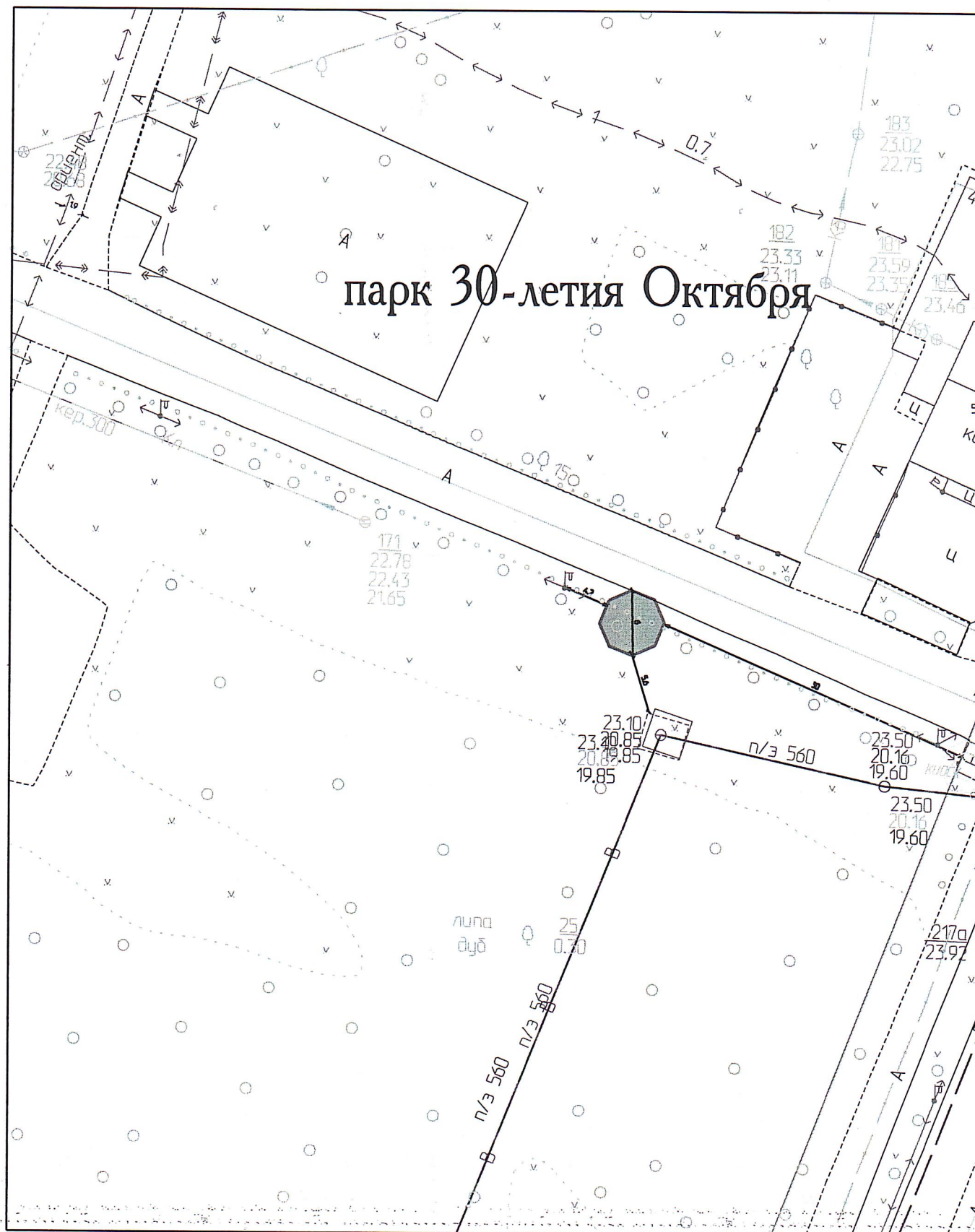
Е.А.Жилин

земельного участка: в квартале 3 го

Рассматриваемый вопрос: Размещен
площадь -25 кв.м.) на территории

Заказчик: Комитет экономического

М 1:500



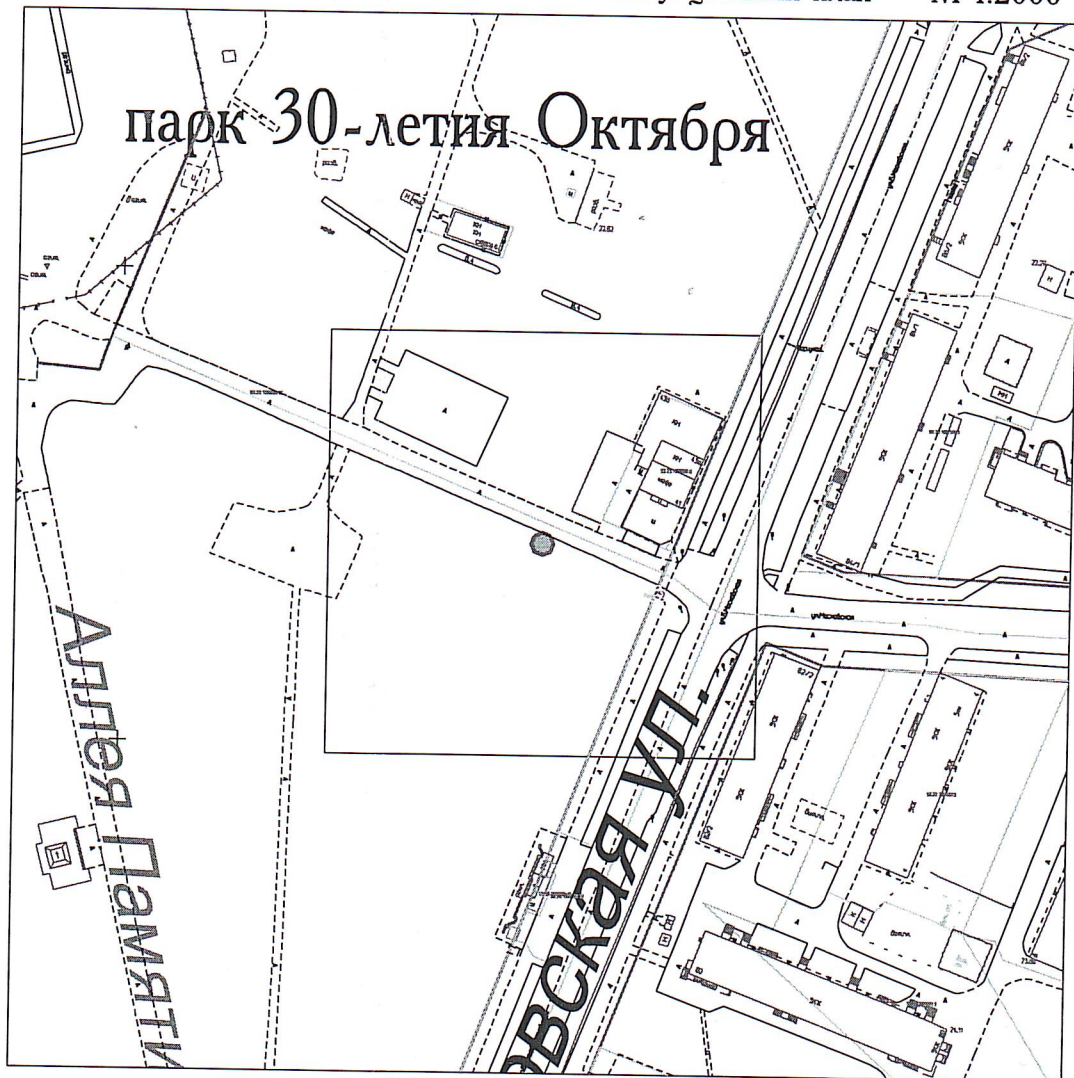
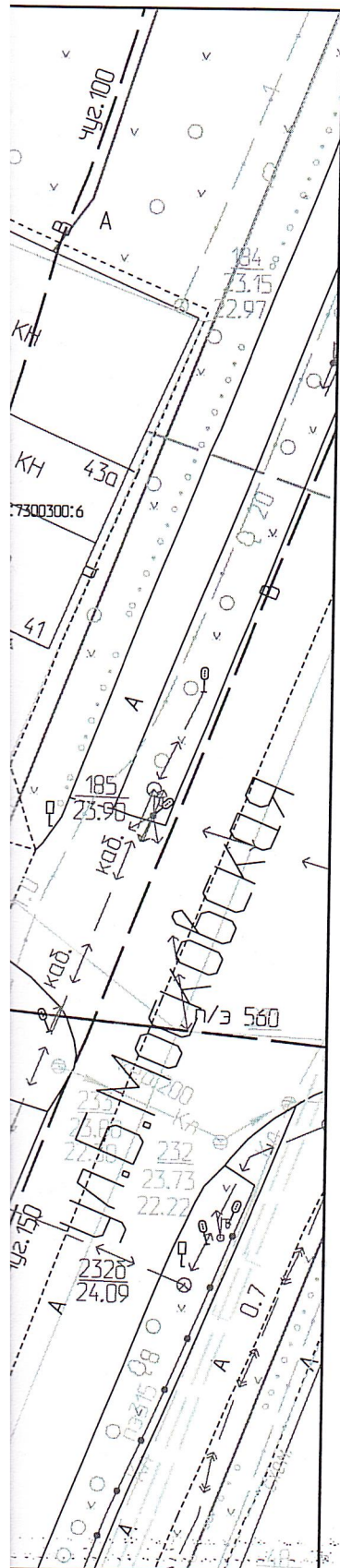
.2021

да

: нестационарного торгового объекта (павильон-"Кофемолка"
ока "30-летия Октября" /4 вариант/

звития и инвестиций Администрации Великого Новгорода

Ситуационный план М 1:2000



Условные обозначения:



кофемолка 25 кв.м

Должность	Фамилия	Подпись
Специалист	Е.Д.Петрова	



АО «НОВГОРОДОБЛЭЛЕКТРО»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «НОВГОРОДОБЛЭЛЕКТРО»

СОГЛАСОВАНИЕ

№	НО 842-21	от:	07.06.2021	КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА Комитет экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода
на №	252	от:	02.06.2021	

Объект: размещение нестационарного торгового объекта (павильон "Кофемолка" 25 кв. м.) 4 вариант
Адрес: на территории парка 30 лет октября в квартале 3 Великого Новгорода

АО «Новгородоблэлектро» предварительно согласовывает размещение нестационарного торгового объекта (павильон Кофемолка - 25 кв.м.) (4 вариант) по адресу на территории парка 30 лет октября в квартале 3 Великого Новгорода при условии:

1. До начала производства работ по размещению объекта вызвать на место представителя Новгородского РЭС АО «Новгородоблэлектро» т. 77-33-98.
2. Разработать проект размещения объекта в масштабе 1:500 с указанием трасс расположения действующих кабельных линий, с соблюдением охранных зон. Перечень дополнительных технических мероприятий по защите кабельных линий определить проектом.
3. Проект предоставить на согласование в «Центр обслуживания клиентов» АО «Новгородоблэлектро» ул. Кооперативная, д. 8 и согласовать с заинтересованными организациями в установленном порядке.

В соответствии с Постановлением №160 Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г., в охранных зонах кабельных и воздушных линий запрещается производить какие-либо виды работ, которые могут привести к повреждению электрических сетей.

Электроснабжение объекта возможно выполнить со строительством питающих линий от существующей распределительной сети напряжением 1кВ до объекта.

Для получения технических условий необходимо заключить договор технологического присоединения к электрическим сетям АО «Новгородоблэлектро», подав заявку в «Центр обслуживания клиентов» по адресу: ул. Кооперативная, 8, тел.77-63-45 в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

Согласование действительно в течение одного года.

Первый зам. ген. директора - главный инженер

А.В. Пушкин



Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Великий Новгород»
(АО «Газпром газораспределение
Великий Новгород»)

Филиал в г. Великий Новгород

ул. Загородная, д. 2, корп. 1, г. Великий Новгород,
Новгородская область, Российская Федерация, 173015
тел.: +7 (8162) 62-07-33, факс: +7 (8162) 62-38-38
e-mail: post@nmgas.oblgas.natm.ru
ОКПО 03291860, ОГРН 1025300780812, ИНН 5321039753, КПП 532143001

№ И-3212
на № _____ от _____

О согласовании

Уважаемый Евгений Алексеевич!

В ответ на Ваши запросы повестки №21 от 02.06.2021г. сообщаем:

- по запросам №250,251,252 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение нестационарного объекта по адресу: парк 30 лет Октября согласно схем запросов,
- по запросу №253 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает благоустройство пешеходной территории по адресу: ул.Попова согласно схемы запроса,
- по запросу №257 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает 2 варианта размещения нестационарного торгового объекта по адресу: ул.Свободы д.27 к.1 согласно схемы запроса,
- по запросам №258,259 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение нестационарного торгового объекта по адресу: ул.Б.Санкт Петербургской д.108 к.1 согласно схем запросов при выполнении следующих требований:
 - до начала работ вызвать представителя АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г.Великий Новгород, для уточнения местоположения газовых сетей и их охранных зон, зон минимальных расстояний от газораспределительных сетей до зданий и сооружений,
 - сооружение расположить не ближе охранной зоны и зоны минимальных расстояний до газораспределительных сетей,
- по запросу №261 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает устройство тротуара общественного транспорта по адресу: ул.Державина согласно схемы запроса,
- по запросам №262,263 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает размещение нестационарного объекта по адресу: ул.Щусева согласно схем запросов,
- по запросу №264 сообщаем, что филиал АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г. Великий Новгород согласовывает посадку деревьев в квартале 147 города согласно схемы запроса.

Главный инженер

С.Н. Иванов

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА
«НОВГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»**

173003, Великий Новгород, ул. Германа, 33
Тел.: директор (8162) 77-29-83
гл. бухгалтер 77-34-86
тел/факс 77-35-64

р/с 40702810908000000705 Новгородский
РФ АО «Россельхозбанк» г.Великий Новгород
ИНН 5321058347 БИК 044959722 КПП 532101001
к/с 30101810500000000722
ОКПО 03291914 ОКОНХ 90213

**Исх. № 4312 от 04.06.2021
На № 252 от 02.06.2021**

Согласование 3 ч.

**В Администрацию Великого Новгорода
Комитет архитектуры и
градостроительства**

**Заказчик: Комитет экономического развития и инвестиций
Администрации Великого Новгорода**

**Объект: Размещение нестационарного торгового объекта
(павильон – «Кофемолка» площадь – 25 кв. м.)
на территории парка «30-летия Октября» 4 вариант.**

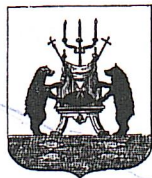
МУП «Новгородский водоканал» согласовывает размещение нестационарного торгового объекта (павильон – «Кофемолка» площадь – 25 кв. м.) на территории парка «30-летия Октября» 4 вариант.

**Заместитель директора
по капитальному строительству**



Н. В. Слукин

Вольнова Антонина Анатольевна
77-62-83



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
Великого Новгорода
«Городское хозяйство»

ИНН: 5321058474 КПП: 532101001

173004, г. Великий Новгород, ул. Ильина, д. 35 А
тел/факс: (8162) 63-45-72; e-mail: musz_zkh@mail.ru

Р/счет № _____

От 11 06. 2021 г. № 288

Комитет архитектуры и
градостроительства
Администрации
Великого Новгорода

Заказчик: Администрация
Великого Новгорода
Комитет экономического развития и
инвестиций

Заключение на № 252 от 02.06.2021 г.

МКУ «Городское хозяйство» рассмотрен запрос – размещение нестационарного торгового объекта (павильон «Кофемолка» - 25 кв.м.), на территории парка «30-летия Октября» (4 вариант), в квартале 3 города.

При размещении торгового объекта предусмотреть:

1. Обязательно получить Акт комиссионного обследования земельного участка в отделе благоустройства по адресу: ул. Ильина, д.35а. в соответствии с Решением Думы Великого Новгорода № 575 от 28.06.07 г. «Об утверждении Правил содержания и охраны зеленых насаждений в Великом Новгороде» и Постановлением Администрации Великого Новгорода № 32 от 21.01.2008 г. «Об утверждении Положения о размере и порядке оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений в Великом Новгороде».
2. До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства по адресу: ул. Ильина, д. 35а, с последующим восстановлением благоустройства.
3. Обеспечить чистоту и вывоз мусора, в соответствии с Правилами благоустройства территории Великого Новгорода, утверждены Решением Думы Великого Новгорода № 230 от 18.11.2008 г., чистоту проезжей части при выезде транспорта с заявленного объекта.
4. Установку торгового объекта выполнить с отступом от кромки бортового камня тротуара не менее 1,0 м, с учетом обеспечения беспрепятственной механизированной уборки и образующегося снежного вала в зимний период эксплуатации.
5. Не допускать подвоза товара к торговому объекту по тротуарам и газонам.
6. Установку павильона согласовать с МАУ «Парки Великого Новгорода».
7. Проект подключения павильона к инженерным сетям ресурсоснабжающих организаций согласовать дополнительно в МКУ «Городское хозяйство».

8. Обеспечить восстановление нарушенного благоустройства при демонтаже торгового объекта.

Зам. директора



Дементьев Н.Н.



Администрация Великого Новгорода
**Комитет по управлению
муниципальным
имуществом и
земельными ресурсами**

Мерецкова-Волосова ул., д. 13, Великий Новгород,
Россия, 173007
ИНН/КПП 5321040050/532101001
ОГРН 1035300289364
тел. (8162) 983-595, 983-596; факс (8162) 983-595,
kumi@adm.nov.ru

**Комитет архитектуры
и градостроительства
Администрации Великого
Новгорода**

на № *18.06.2021* № *5227*
5227 от *18.06.2021*

**Информация к запросу
от 02.06.2021 № 252**

Рассмотрев схему-запрос о размещении нестационарного торгового объекта на территории парка "30 - летия Октября", комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода сообщает следующее.

Согласно сведениям публичной кадастровой карты нестационарный торговый объект планируется в границах сформированного земельного участка с кадастровым номером 53:23:7300300:80 с видом разрешённого использования "для эксплуатации парка", границы которого установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости данный земельный участок находится в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Великий Новгород и предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному

автономному учреждению "Парки Великого Новгорода".

Председатель комитета



С.Т. Дмитриев

Митрофанова Марина Викторовна
994-055





**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Мерецкова-Волосова, д. 6,
Великий Новгород, Россия, 173007
тел. 77-21-16, факс (816-2) 73-12-37

от 05.07.2021
на № 2294

№КН-2144-И
от 18.06.2021

**Председателю комитета
архитектуры и градостроительства
Администрации Великого Новгорода**

Е.А. Жилину

ул. Каберова-Власьевская, д. 4,
Великий Новгород, 173007

**О предоставлении
заключения**

Уважаемый Евгений Алексеевич!

Инспекция государственной охраны культурного наследия Новгородской области (далее – инспекция) рассмотрела запрос о размещении нестационарного торгового объекта (павильон «Кофемолка» - 20 кв. м) на территории парка «30 лет Октября» (вариант 4) в Великом Новгороде и сообщает следующее.

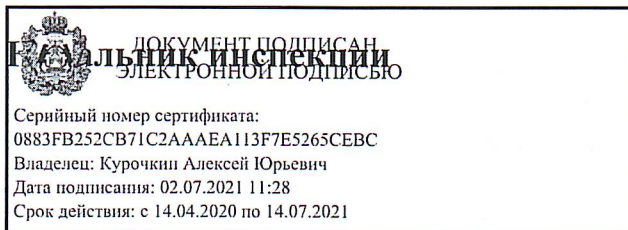
В соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 24.04.2018 № 560 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Антониева монастыря и Новгородской духовной семинарии, XII-XX века», включенного в Список всемирного наследия, а также особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» (далее – Приказ Минкультуры от 24.04.2018 № 560) участок, планируемый для размещения павильона, находится в зоне охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ участок 4).

Согласно приложению № 1 к Приказу Минкультуры от 24.04.2018 № 560 на территории указанной зоны разрешается: хозяйственная деятельность, не искажающая облик исторического природного окружения ансамбля монастыря; рекреационное использование территории; возведение некапитальных объектов благоустройства, размещение, малых архитектурных форм (мостиков, беседок, скамеек, навесов, урн, фонарей), адаптированных к исторической среде, присущей памятнику; применение отделочных материалов некапитальных объектов благоустройства и обслуживания рекреационной территории, малых архитектурных форм, дорожных покрытий нейтральной цветовой гаммы и фактуры; прокладка подземных инженерных коммуникаций, размещение объектов инженерной инфраструктуры с последующей рекультивацией нарушенных земель; проведение работ по благоустройству и озеленению территории с учетом сохранения ценных зеленых насаждений; проведение санитарных рубок с целью реконструкции озелененной территории, с последующей компенсацией зеленых насаждений; осуществление мероприятий, направленных на сохранение и восстановление исторического ландшафта (характера естественного рельефа, соотношения открытых и заселенных пространств, очертаний береговой линии водоемов); проведение работ по расчистке береговых склонов, укреплению береговой линии р. Волхов и канала Донец; размещение плоскостных спортивных сооружений.

Запрещается: размещение объектов капитального строительства; стационарное размещение плавучих объектов на р. Волхов, за исключением

стоечных судов (понтонных, плавучих причалов), применяемых для швартовки, посадки и высадки пассажиров; хозяйственная деятельность, нарушающая характер и облик исторического природного окружения ансамбля монастыря, вызывающая загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод); размещение отходов производства и потребления, в том числе организация свалок бытового мусора, устройство складов и захоронений ядохимикатов; прокладка наземных инженерных коммуникаций (кроме необходимых временных), размещение мачтовых конструкций, в том числе вышек сотовой связи; устройство привалов, биваков, туристических стоянок и лагерей; организация автостоянок; уничтожение ценных зеленых насаждений; разведение костров.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р (в ред. распоряжения Правительства РФ от 12.12.2012 № 2339-р) полномочия по государственной охране объекта культурного наследия «Ансамбль Антониева монастыря и Новгородской духовной семинарии, XII-XX века» осуществляет Министерство культуры Российской Федерации. Учитывая изложенное, эскизный проект павильона необходимо согласовать с Минкультуры России.



А.Ю. Курочкин